

UCHWAŁA Nr IX.87.2015
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę kontenerowej stacji zlewnej ścieków
SWS42 stanowiącą własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku
przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie Miejskiemu Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie w dzierżawę kontenerowej stacji zlewnej ścieków **SWS42** stanowiącą własność Gminy Złotów, na czas oznaczony, 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Ustala się czynsz dzierżawny za dzierżawę kontenerowej stacji zlewnej ścieków SWS42, w wysokości 0, 1% wartości jej nabycia + obowiązujący podatek VAT za każdy rok dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr IX.87.2015 Rady Gminy Złotów
z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę kontenerowej stacji zlewnej ścieków SWS42 stanowiącą własność Gminy Złotów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Oczyszczalnie ścieków znajdujące się na terenie Gminy Złotów i będące jej własnością nie są przystosowane do przyjmowania ścieków o tak wysokich ładunkach zanieczyszczeń. Ścieki dowożone do oczyszczalni gminnych mogłyby spowodować zachwianie równowagi pracy oczyszczalni ścieków. Jedynym odbiorcą tego typu ścieków, w bliskiej odległości, jest Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Złotowie.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.